



Obra

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BENEFICIAMENTO
MULTIFUNCIONAL E DE EXTRAÇÃO DE FLOCOS DE MESOCARPO DA
COMUNIDADE OLHO D'ÁGUA.

Bancos

SINAPI -
04/2023 -
Tocantins

B.D.I.

14,55%

Encargos Sociais

Não Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos de

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra							MEDIDO ANTERIOR			MEDIDO NO PERÍODO			ACUMULADO			
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com	Total	QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR
						Bdi	Total									
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 360,80									
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	60	R\$ 3,11	R\$ 186,60	60,00	100%	R\$ 186,60			R\$ 34,84	60,00	100%	R\$ 186,60
1.2	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	10	R\$ 17,42	R\$ 174,20				4,00	40%	R\$ 69,68	6,00	60%	R\$ 104,52
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				R\$ 189,13									
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	24,25	R\$ 3,19	R\$ 77,35	24,25	100%	R\$ 77,36			R\$ -	24,25	100%	R\$ 77,36
2.2	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	1,1	R\$ 101,62	R\$ 111,78	1,10	100%	R\$ 111,78			R\$ -	1,10	100%	R\$ 111,78
3			VEDAÇÃO				R\$ 1.560,34									
3.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	15,32	R\$ 101,85	R\$ 1.560,34						R\$ 156,03	15,32		R\$ 1.560,34
4			HIDROSSANITÁRIO				R\$ 1.914,32									
4.1			SANITÁRIO				R\$ 466,38									
4.1.1	91795	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	6	R\$ 77,73	R\$ 466,38						R\$ 466,38			R\$ 466,38
4.2			HIDRAULICA				R\$ 1.447,94									
4.2.1	91784	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10	R\$ 50,57	R\$ 505,70						R\$ 814,17	10,00		R\$ 1.447,94
4.2.2	91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	6	R\$ 49,32	R\$ 295,92	7,50	75%	R\$ 379,28	2,50	25%	R\$ 126,43	6,00	100%	R\$ 505,70
4.2.3	91788	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	5	R\$ 47,11	R\$ 235,55	4,50	75%	R\$ 221,94	1,50	25%	R\$ 73,98	5,00	100%	R\$ 295,92
4.2.4	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,4	R\$ 81,42	R\$ 32,56	0,00	0%	R\$ -	5,00	100%	R\$ 235,55	0,40	100%	R\$ 32,55
4.2.5	103041	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 15,52	R\$ 15,52	0,40	100%	R\$ 32,57	0		R\$ -	1,00	100%	R\$ 32,57
4.2.6	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 97,95	R\$ 97,95	0,00	0%	R\$ -	1,00	100%	R\$ 15,52	1,00	100%	R\$ 15,52
4.2.7	104001	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2. INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 14,83	R\$ 29,66	0,00	0%	R\$ -	1,00	100%	R\$ 97,95	1,00	100%	R\$ 97,95
4.2.8	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 93,11	R\$ 93,11	0,00	0%	R\$ -	2,00	100%	R\$ 29,66	1,00	100%	R\$ 29,66
4.2.9	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	R\$ 49,09	R\$ 49,09	0,00	0%	R\$ -	1,00	100%	R\$ 93,11	1,00	100%	R\$ 93,11
4.2.10	94783	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	R\$ 22,42	R\$ 22,42	0,00	0%	R\$ -	1,00	100%	R\$ 49,09	1,00	100%	R\$ 49,09
								0,00	0%	R\$ -	1,00	100%	R\$ 22,42		100%	R\$ 22,42

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra							MEDIDO ANTERIOR			MEDIDO NO PERÍODO			ACUMULADO			
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total	QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR
						Total	Total									
6			ESQUADRIAS				R\$ 4.173,11			R\$ -			R\$ -			R\$ -
6.1			PORTAS				R\$ 2.265,41			R\$ -			R\$ -			R\$ -
6.1.1	COMP. 26	Próprio	PORTA DE AÇO EM CHAPA DUPLA LISA COM PROTEÇÃO EM ZARCÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	4,62	R\$ 490,35	R\$ 2.265,41	0,00	0%	R\$ -	0		R\$ -	0,00		R\$ -
6.2			JANELAS				R\$ 1.907,70			R\$ -			R\$ -			R\$ -
6.2.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	11,8	R\$ 161,67	R\$ 1.907,70	0,00	0%	R\$ -	0		R\$ -	0,00		R\$ -
7			COBERTURA				R\$ 4.475,34			R\$ 1.000,42			R\$ 3.474,93			R\$ 4.475,34
7.1	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	129,42	R\$ 19,12	R\$ 2.474,51	0,00	0%	R\$ -	129,42	100%	R\$ 2.474,51	129,42	100%	R\$ 2.474,51
7.2	COMP. 28	Próprio	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA FIBROCIMENTO INCLUSO IÇAMENTO VERTICAL.	m²	129,42	R\$ 15,46	R\$ 2.000,83	64,71	50%	R\$ 1.000,42	64,71	50%	R\$ 1.000,42	129,42	100%	R\$ 2.000,83
8			REBOCO E REVESTIMENTO				R\$ 1.558,33			R\$ 516,60			R\$ 516,60			R\$ 1.033,20
8.1	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	22,5	R\$ 45,92	R\$ 1.033,20	11,25	50%	R\$ 516,60	11,25	50%	R\$ 516,60	22,50	100%	R\$ 1.033,20
8.2	COMP. 22	Próprio	ASSENTAMENTO DE PISO PORCELANATO, INCLUINDO ARGAMASSA, REJUNTE, CUNHAS E ESPAÇADORES E MÃO DE OBRA, (EXCLUSIVO PISO PORCELANATO).	m²	8,7	R\$ 60,36	R\$ 525,13	0,00	0%	R\$ -	0		R\$ -	0,00		R\$ -
9			REFORÇO ESTRUTURAL				R\$ 5.191,32			R\$ 4.816,66			R\$ 374,71			R\$ 5.191,36
9.1			PILARES				R\$ 3.046,22			R\$ 2.671,55			R\$ 374,71			R\$ 3.046,26
9.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	36,92	R\$ 14,29	R\$ 527,58	36,92	100%	R\$ 527,59	0		R\$ -	36,92	100%	R\$ 527,59
9.1.2	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,41	R\$ 916,28	R\$ 375,67	0,41	100%	R\$ 375,67	0		R\$ -	0,41	100%	R\$ 375,67
9.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,37	R\$ 17,25	R\$ 403,13	23,37	100%	R\$ 403,13	0		R\$ -	23,37	100%	R\$ 403,13
9.1.4	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	4,08	R\$ 187,37	R\$ 764,46	4,08	100%	R\$ 764,47	0		R\$ -	4,08	100%	R\$ 764,47
9.1.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,41	R\$ 307,86	R\$ 126,22	0,41	100%	R\$ 126,22	0		R\$ -	0,41	100%	R\$ 126,22
9.1.6	101173	SINAPI	ESTACA BROÇA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVACÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	6	R\$ 73,32	R\$ 439,92	6,00	100%	R\$ 439,92	0		R\$ -	6,00	100%	R\$ 439,92

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra							MEDIDO ANTERIOR			MEDIDO NO PERÍODO			ACUMULADO				
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total	QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR	QUANT	%	VALOR	
						Total	Total										QUANT
9.1.7	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	8,16	R\$ 45,92	R\$ 374,70				8,16			8,16			
9.1.8	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,6	R\$ 57,57	R\$ 34,54	0,00	0%	R\$ -	8,16	100%	R\$ 374,71	0,60	100%	R\$ 374,71	
9.2			VERGAS E CONTRAVERGAS				R\$ 2.145,10	0,60	100%	R\$ 34,54	0		R\$ -		100%	R\$ 34,54	
							R\$ 2.145,11			R\$ -			R\$ -			R\$ 2.145,11	
9.2.1	93196	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	20,84	R\$ 101,33	R\$ 2.111,71	20,84	100%	R\$ 2.111,72	0		R\$ -	20,84	100%	R\$ 2.111,72	
9.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,58	R\$ 57,57	R\$ 33,39	0,58	100%	R\$ 33,39	0		R\$ -	0,58	100%	R\$ 33,39	
10			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 1.630,84			R\$ 652,34			R\$ 326,17			R\$ 978,50	
10.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	R\$ 31,43	R\$ 628,60	8,00	40%	R\$ 251,44	4	20%	R\$ 125,72	12,00	60%	R\$ 377,16	
10.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8	R\$ 125,28	R\$ 1.002,24	3,20	40%	R\$ 400,90	1,6	20%	R\$ 200,45	4,80	60%	R\$ 601,34	
Totais ->								27.188,08	TOTAL ANTERIOR	R\$ 9.536,57	TOTAL DO PERÍODO	R\$ 6.988,12	TOTAL ACUMULADO	R\$ 16.524,69			

MARCOS AURÉLIO C. DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL CREA 320822 D/TO

Total sem BDI 23.399,36
Total do BDI 3.788,72
Total Geral 27.188,08