



Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos
Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

TERMO DE REFERÊNCIA Nº 02/2022

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ÂMBITO DO PROJETO ESTRUTURAÇÃO DA PRODUÇÃO AGROECOLÓGICA DOS ASSENTAMENTOS SANTO ONOFRE E SANTA TEREZA 1 CONTRATO CERES/21/14, FIRMADO ENTRE O INSTITUTO SOCIEDADE, POPULAÇÃO E NATUREZA E ASSOCIAÇÃO DE MULHERES PRODUTORAS DOS PROJETOS DO ASSENTAMENTOS SANTO ONOFRE E SANTA TEREZA I

Objetivo: Contratação de Empresa para a execução de obra de construção de uma cozinha multifuncional de acordo com o projeto de estruturação da produção agroecológica dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

CONTEXTO

A Associação de Mulheres Produtoras do Projeto de Assentamento Santo Onofre e Santa Tereza 1 (Mulheres Unidas) foi fundada em Outubro de 2007, surgindo com a necessidade daquela comunidade de se organizarem comunitariamente com finalidade de procurar meios da geração de renda e dignidade humana devido a precariedade de recursos na implantação de projetos de assentamento rural de agricultores (as) da reforma agrária. A Entidade especializou-se em produtos com base na costura do capim dourado e de outras matérias primas como tecido, couro biojóias entre outros, produzindo vários objetos e utensílios como; bolsas, mandalas, vasos, adornos, peças de decoração etc, tornando referência e participado de várias feiras nacionais de artesanato e da agricultura familiar. A Associação tem como objetivo trabalhar com produtos da agricultura familiar agroecológica artesanato, confecção de vestuários, utensílios e criação de pequenos animais e (Agroindústria) produção de doces, pães etc...

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

O projeto tem como objetivo a estruturação da Associação e qualificação de produtos para atenderem as normas sanitárias através da capacitação, construção de uma Cozinha Multifuncional para sua produção e aquisição de equipamentos .

O projeto é financiado no âmbito do PPP-ECOS – Promoção de Paisagens Produtivas Ecosociais, implementado pelo ISPN por meio do Projeto Manejo Integrado e Sustentável de Paisagens no bioma Cerrado no Brasil e no Paraguai (projeto CERES), firmado entre a União Europeia e consórcio de organizações formado pelo WWF Holanda, WWF Paraguai, WWF Brasil e o Instituto Sociedade, População e Natureza, Contrato de Subvenção nº ENV/2020/415-917.

JUSTIFICATIVA

As serviços previstos para o desenvolvimento das atividades envolvem serviços profissionais de mão de obra especializada na construção civil as quais serão realizadas na zona rural do município de Ponte Alta do Tocantins, localizada no P.A. Santo Onofre considerando e respeitando todos os processos de licenciamentos ambientais nas esferas Municipal, Estadual e Federal, normas técnicas previstas na ABNT considerando os requisitos pré estabelecidos no processo que prevê o licenciamento sanitário de funcionamento previsto no projeto.

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





**Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos
Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1**

ATIVIDADES A SEREM REALIZADAS

As atividades a serem desenvolvidas pela empresa contratada envolvem, entre outras, as seguintes tarefas:

1. Colaborar com o planejamento das atividades do projeto e cumprir o seu cronograma;
2. Interagir com a diretoria da Associação, prestando informações de forma adequada e informar previamente quaisquer dúvidas sobre questões técnicas, administrativas ou operacionais que prejudiquem a execução da obra dentro do prazo previsto no planejamento apresentado;
3. Executar os serviços previstos no memorial descritivo de execução (anexo 1);
4. Apresentar semanalmente relatório de medição dos serviços realizados;
5. Elaboração do projeto hidrossanitário considerando a construção da fossa séptica biodigestora prevista no projeto.

PRODUTOS

A empresa contratada irá entregar os seguintes produtos:

- Obra descrita na planta e memorial descritivo (anexo 1).

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





**Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos
Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1**

O pagamento será feito em parcelas de acordo com o cronograma de entrega de produtos apresentado na tabela a seguir:

Descrição do Produto	Prazo para entrega
Entrega do planejamento de trabalho e projeto da obra de acordo com a planta e memorial de cálculo (anexo 1). Entrega da fundação base estrutural da obra de acordo com as medições realizadas.	Abril
Entregas de paredes e estrutura de cobertura (telhado) de acordo com as medições realizadas.	Maió/Junho
Entrega de acabamentos, instalações elétricas e hidrossanitária de acordo com medições realizadas.	Junho

Qualquer alteração de produto e prazos deverá ser acordada entre as partes.

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

PRAZO DE EXECUÇÃO

A vigência do contrato será de 3 meses no período de Abril a Junho de 2022. Caso seja interesse das partes, o selecionado para a realização deste serviço poderá ter seu contrato prorrogado sem necessidade de novo processo seletivo.

PAGAMENTO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

O pagamento dos honorários se dará mediante a entrega do(s) produto(s) final(is). O valor será pago, em até 10 dias úteis, mediante a entrega de nota fiscal e após a validação e aceite do respectivo produto por parte do contratante.

RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

Os/as candidatos/as convidados/as a encaminhar proposta, devem encaminhar por e-mail, em dois arquivos separados:

- PORTFOLIO DA EMPRESA
- CARTÃO CNPJ
- Proposta Financeira detalhando os custos do valor integral pelos serviços descritos no termo de referência (impostos inclusos).

Os documentos deverão ser enviados por e-mail em formato PDF para associacaomulheresunidas@gmail.com até às 23:59 horas, horário de Brasília-DF, do dia 31 de Março de 2022.

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

QUALIFICAÇÃO

Para realizar este trabalho é necessário que o candidato/a possua as seguintes habilidades:

- Estar atuando no mercado a mais de 3 anos .
- Ter responsável técnico que assine pela empresa.

SELEÇÃO

A seleção será realizada por Comissão composta por membros da equipe da Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1 observando os critérios acima. Caso necessário, a comissão poderá entrar em contato telefônico durante o processo para dirimir dúvidas e averiguar informações. Também poderão o ser solicitados documentos adicionais que comprovem a experiência descrita na proposta.

Ponte Alta do Tocantins, 15 de Março de 2022.

Raquel Pinheiro da Silva

Presidente

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

ANEXO 1

Projeto de Estruturação da produção Agroecológica dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

Estruturação da Associação e qualificação de produtos para atenderem as normas sanitárias através da capacitação, construção de Mini galpão de produção e aquisição de equipamentos .



Associação Mulheres Unidas Ponte Alta do Tocantins
CNPJ: 09.173.327/0001-30

MEMORIAL DE CÁLCULO PARA O PROJETO

CONSTRUÇÃO 48 m²

Paredes de Alvenaria

Cobertura de estrutura metálica

Telha com isolante térmico/ou Ecológica

ACABAMENTO PARA ÁREA EXTERNA

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

Reboco Simples Pintado

ACABAMENTO PARA ÁREA INTERNA

Piso: Concreto Cimento queimado

Parede: Reboco Massa Pintada

INSTALAÇÃO HÍDRICA SANITÁRIA

Banheiro: 1 Vaso Sanitário, 1 Chuveiro, 1 Torneira, 1 Pia, 1 Ralo

Processamento: 2 Torneiras, 2 Pias, 1 Ralo

Fossa Séptica biodigestora

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Banheiro: 1 Luminária, 2 Tomadas

Processamento: 2 Luminárias, 6 Tomadas

Armazenamento e Expedição: 1 Luminária, 4 Tomadas

Área Externa: 4 Luminárias em áreas de acesso

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos
Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1

CONSTRUÇÃO 48 m²

ESCALA: 1:75

Projeto: Assessoria Técnica



ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





**Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos
Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1**

Cálculo para orçamento de Mão de Obra

Construção de parede alvenaria cerâmica: 147 m²

Blocos 8 furos 9x19x24: 3769 Unidades

Cimento saco 50 kg: 10 sacos

Cal saco de 20 kg: 23 Sacos

Areia: 4 m³

Reboco Externo 122m²

Cimento: 14

Cal: 16

Areia: 3m³

Reboco interno área seca 52m²

Cimento: 4

Cal: 9

Areia: 2m³

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





**Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos
Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1**

Emboço interno 2 cm área molhada 88m³

Cimento: 16

Cal: 19

Areia: 3m³

Revestimento cerâmico área molhada

Área 90m²

Contra Piso 72m²

Cimento: 15 sacos

Areia: 3m³

Cobertura Telha Galvanizada Térmica Sanduíche com beirais

Área 80 m²

Fossa Séptica Biodigestora

<https://ainfo.cnptia.embrapa.br/digital/bitstream/item/116734/1/Cnpgl-2014-Cartilha-Fossa-Septica-completa.pdf>

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio





**Associação de Mulheres Produtoras dos Projetos dos
Assentamentos Santo Onofre e Santa Tereza 1**

O cálculo de materiais para orçamento poderão ser alterados para atender o memorial de calculo do projeto .

Construção

Instalação elétrica

Pintura

Instalação Hidráulica

Acabamento

Pintura

Assessoria Técnica

Luciano de Souza

(63) 984299004

15/03/2022

ÁREA COMUNITARIA DO PROJETO DE ASSENTAMENTO SANTO ONOFRE, S/N
Zona Rural -CEP: 77590-000 - Ponte Alta do Tocantins/TO - Tel.: (63) 99101-0920
<https://associacaomulheresunidas.blogspot.com/>



Apoio

