



Nome da sua organização: Associação Agroecológica Tijupá

Comparação de cotações e seleção do fornecedor

		Fornecedor 1		Fornecedor 2		Fornecedor 3	
		Nome:D'Ramirez Imobiliária - CRECO: J 697		Nome: Alexandre Carvalho CRECI: 02769 F MA		Nome: Maria de Jesus Chaves e Silva	
		CNPJ: - pesquisa de internet		CNPJ: pesquisa de internet		CPF: 375.363.623-15	
Descrição do item	Quantidade	Preço unitário	Valor total	Preço unitário	Valor total	Preço unitário	Valor total
Locação de Ponto Comercial com disponibilização de cozinha e 01 banheiro com revestimento cerâmico.	01	R\$ 3.000,00	R\$ 51.000,00	R\$ 2.500,00	R\$ 42.500,00	R\$ 2.114,00	R\$ 35.938,00
		<b>Total</b>	<b>R\$ 51.000,00</b>		<b>R\$ 42.500,00</b>		<b>R\$ 35.938,00</b>

Fornecedor selecionado: Maria de Jesus Chaves e Silva

Justificativa: A cotação de preço para a locação do ponto de funcionamento fora encaminhada para 03 imobiliárias e não foi obtido resposta. Dessa maneira foi realizado pesquisa na internet e no bairro onde funciona o escritório da Associação Agroecológica Tijupá, tendo sido encontrado na internet pontos comerciais em localidades distantes e com preços acima do valor disponível para a locação do ponto. No bairro pretendido para a locação do espaço de organização das cestas agroecológicas foi encontrados 02 com as condições adequadas, porém apenas 01 entregou proposta. Importante frisar que todas as propostas de valor de locação estão acima do valor estimado no projeto. A alta dos preços dos imóveis tem sido observado em toda a cidade. Das propostas analisadas, a apresentada pela senhora Maria de Jesus Chaves e Silva possui melhores condições haja visto que além da locação do espaço está incluso a disponibilização de água e também a possibilidade de acesso ao serviço de internet de 500Mega.

Preparado por: Martha Cristina Conde de Almeida Costa	Aprovado por: Carlos Antonio Pereira Bonfim	Aprovado por: José Adailton Fonseca Cunha
Data:15/08/2022	Data:15/08/2022	Data: 15/08/2022
Visto: 	Visto: 	Visto: 